ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES E ITEM NO PREVISTOS DEL CONTRATO DE OBRA Nº SAMC-001-2018

CONTRATO DE OBRA	SAMC-001-2018
OBJETO	DEMOLICION Y CONSTRUCCION DEL MURO UBICADO SOBRE LA CALLE 12 ENTRE 5 Y 6
VALOR INICIAL:	$ 26.763.247.00
PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES
CONTRATANTE	COLEGIO SAN JOSE DE GUANENTA
CONTRATISTA	EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO DE OBREROS SAN GILEÑOS (EASOS)
NIT	804008155-6
SUPERVISOR	ING. MIGUEL ALFONSO GOMEZ VARGAS Secretario de infraestructura del municipio de san gil
FECHA DE INICIACION	10 de Septiembre de 2018
FECHA DE TERMINACION	09 de OCTUBRE de 2018

En el Municipio de San Gil, el día NUEVE (9) de octubre de dos mil diez y ocho (2018), se reunieron en las oficinas de la Alcaldía, los suscritos a saber: ING. MIGUEL ALFONSO GOMEZ VARGAS, en calidad de **Supervisor del Municipio**, WILLIAN URIBE ARDILA, **Representante Legal** de LA EMPRESA ASOCIATIVA DE TRABAJO DE OBREROS SAN GILEÑOS (EASOS), como **Contratista**, con el fin de celebrar la presente Acta de modificación de cantidades del contrato y de precios no previstos:

CONSIDERANDO:

1. Que las cantidades de obra presentaron pequeñas variaciones con respecto a lo contratado inicialmente, una vez ejecutadas las actividades de cierre del proyecto: menores cantidades de demoliciones, escombros, vigas y columnas de concreto, zapatas y mampostería; mayores cantidades de desmonte y reinstalación de malla y excavaciones y se hace necesario la revisión y aprobación de unos ítem nuevos como: encerramiento interior y exterior, reposición de piso en concreto cancha, canaleta y cinta de concreto para protección de tubería y base del muro de 0,40 x 0,05, columna de anclaje de malla en concreto y tubo, reposición de tubería hidráulica de 1 1/ 2", reubicación caja eléctrica, anclaje de estructura con epóxico, estabilización y complemento de talud con concreto ciclópeo y anclaje de tubería para malla eslabonada.

AMORTIZACIÓN ANTICIPO				$ 0,00
VALOR A PAGAR			**$**	**26.949.106**
	TOTALES	**$ 26.763.247.00**	**$**	**26.949.106**
	saldos $	**0.00**	**$**	**185.860**
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA			**$**	**26.763.247.00**

Se hace claridad por parte del contratista que, prescinde del saldo a su favor, sin reclamación de ningún tipo, teniendo en cuenta que, a pesar de ello, se considera pagado a satisfacción y el saldo presentado no afecta en ninguna manera el equilibrio financiero del contrato, por tanto:

El VALOR A PAGAR PRESENTE DE LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL ES DE: VEINTISEIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEITE PESOS MTC. (**$ 26.763.247.00**)

Se deja constancia que la obra ha tenido una buena ejecución y es entregada a satisfacción absoluta de parte del contratante, así como también se deja claro que el contratista ha pagado debidamente sus obligaciones en cuanto a la salud, pensión, riesgos profesionales, caja de compensación y Sena.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

JOSE ANTONIO BALLESTEROS VASQUEZ
Rector
Colegio san José de Guanenta

ING. MIGUEL ALFONSO GOMEZ VARGAS
Supervisor del Municipio

WILLIAN URIBE ARDILA
Representante Legal
Empresa Asociativa De Trabajo De Obreros